

Эксперт: Литвинова Ольга Александровна  
 Телефон: +7 (925) 011-01-20  
 e-mail: 89250110120@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



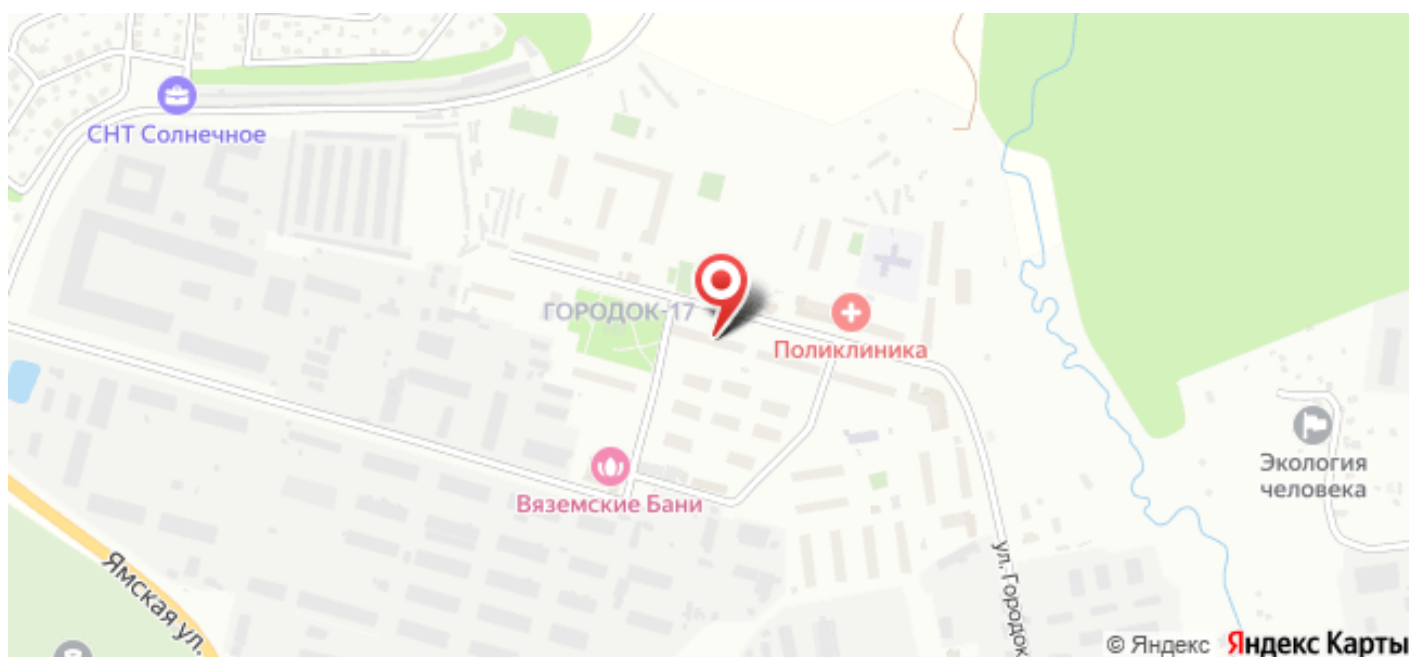
## ЛОТ № 216929

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОДИНЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ПОСЁЛОК  
 ГОРОДСКОГО ТИПА БОЛЬШИЕ ВЯЗЁМЫ, УЛИЦА ГОРОДОК-17, 24

**Продается здание**  
**120 000 000 рублей**

Предлагается к продаже комплекс общей площадью 1575,4 м², находящееся в живописном посёлке Большие Вязёмы, всего в 9 минутах на автомобиле от станции метро Крёкшино. Это идеальный объект для дальнейшей застройки – площадка подходит как для жилой, ВРИ- для многоэтажной застройки, так и для коммерческой недвижимости. Удобный подъезд для грузового автотранспорта и наличие парковки предоставляют дополнительные преимущества для бизнеса. Расположение объекта в близости к популярным торговым и развлекательным центрам обеспечивает высокий поток клиентов и создаёт прекрасные условия для развития. Высота потолков в здании составляет 4 метра, что позволяет легко адаптировать пространство под различные нужды. Центральные системы электроснабжения, водоснабжения и отопления также увеличивают привлекательность данного предложения. Не упустите возможность стать владельцем объекта с большим потенциалом в одном из самых перспективных районов Московской области.

Тип сделки	Продажа	Общая площадь	1575.4 м²
Тип недвижимости	Коммерческая	Состояние	Типовой ремонт
Подтип	здание	Тип здания	Административное
Метро	Крёкшино	Бесплатная парковка	Да
Путь до метро	На автомобиле	Форма собственности	в аренде
Время до метро	9 мин.	Площадь участка	120 сот.
Этажей	1	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	4 м.	Добавлено	2024-12-05 15:54:24



Лот 216929



Лот 216929



Лот 216929



Лот 216929



Лот 216929



Лот 216929





Лот 216929

